

CONSORZIO FORMAZIONE VOLTERRA S.C.A.R.L.

Sede in VOLTERRA - PIAZZA SAN GIOVANNI

Capitale Sociale versato Euro 4.000.000,00

Iscritto alla C.C.I.A.A. di PISA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 01593090507

Partita IVA: 01593090507 - N. Rea: 139242

Bilancio al 31/12/2007

STATO PATRIMONIALE

| ATTIVO | 31/12/2007 | 31/12/2006 |
|--|-------------------|-------------------|
| A) CREDITI VERSO SOCI PER VERS. ANCORA DOVUTI | | |
| Tot. crediti verso soci per vers.ancora dovuti (A) | 0 | 0 |
| B) IMMOBILIZZAZIONI | | |
| <i>I - Immobilizzazioni immateriali</i> | | |
| Valore lordo | 36.877 | 36.877 |
| Ammortamenti | 14.751 | 7.375 |
| Totale immobilizzazioni immateriali (I) | 22.126 | 29.502 |
| <i>II - Immobilizzazioni materiali</i> | | |
| Valore lordo | 11.372.451 | 11.069.451 |
| Ammortamenti | 2.259 | 31.135 |
| Totale immobilizzazioni materiali (II) | 11.370.192 | 11.038.316 |
| <i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i> | | |
| Totale immobilizzazioni finanziarie (III) | 0 | 0 |
| Totale immobilizzazioni (B) | 11.392.318 | 11.067.818 |
| C) ATTIVO CIRCOLANTE | | |
| <i>I - Rimanenze</i> | | |
| Totale rimanenze (I) | 0 | 0 |
| <i>II - Crediti</i> | | |
| Esigibili entro l'esercizio successivo | 148.711 | 374.006 |
| Totale crediti (II) | 148.711 | 374.006 |

III- Attività finanziarie che non cost. immob.

| | | |
|--|---|---|
| Tot. attività finanz. che non cost. immob. (III) | 0 | 0 |
|--|---|---|

IV - Disponibilità liquide

| | | |
|-----------------------------------|---------|---------|
| Totale disponibilità liquide (IV) | 359.821 | 573.507 |
|-----------------------------------|---------|---------|

| | | |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Totale attivo circolante (C) | 508.532 | 947.513 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|

D) RATEI E RISCONTI

| | | |
|------------------------------------|----------|----------|
| Totale ratei e risconti (D) | 0 | 0 |
|------------------------------------|----------|----------|

| | | |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| TOTALE ATTIVO | 11.900.850 | 12.015.331 |
|----------------------|-------------------|-------------------|

STATO PATRIMONIALE

| PASSIVO E PATRIMONIO NETTO | 31/12/2007 | 31/12/2006 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|

A) PATRIMONIO NETTO

| | | |
|--------------|-----------|-----------|
| I - Capitale | 4.000.000 | 4.000.000 |
|--------------|-----------|-----------|

| | | |
|---|---|---|
| II - Riserva da soprapprezzo delle azioni | 0 | 0 |
|---|---|---|

| | | |
|--------------------------------|---|---|
| III - Riserve di rivalutazione | 0 | 0 |
|--------------------------------|---|---|

| | | |
|---------------------|---|---|
| IV - Riserva legale | 0 | 0 |
|---------------------|---|---|

| | | |
|------------------------|---|---|
| V - Riserve statutarie | 0 | 0 |
|------------------------|---|---|

| | | |
|--|---|---|
| VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio | 0 | 0 |
|--|---|---|

| | | |
|---|--|--|
| VII - Altre riserve, distintamente indicate | | |
|---|--|--|

| | | |
|----------------------------|----|---|
| Totale altre riserve (VII) | -2 | 1 |
|----------------------------|----|---|

| | | |
|--|----------|----------|
| VIII - Utili (perdite) portati a nuovo | -232.311 | -166.386 |
|--|----------|----------|

| | | |
|-------------------------------------|--|--|
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio | | |
|-------------------------------------|--|--|

| | | |
|-------------------------|--------|---------|
| Utile (perdita) residua | 17.519 | -65.925 |
|-------------------------|--------|---------|

| | | |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Totale patrimonio netto (A) | 3.785.206 | 3.767.690 |
|------------------------------------|------------------|------------------|

B) FONDI PER RISCHI E ONERI

| | | |
|--|----------|----------|
| Totale fondi per rischi e oneri (B) | 0 | 0 |
|--|----------|----------|

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPP. DI LAVORO SUB.

| | |
|----------|----------|
| 0 | 0 |
|----------|----------|

D) DEBITI

| | | |
|--|--------|-----------|
| Esigibili entro l'esercizio successivo | 14.044 | 2.446.041 |
|--|--------|-----------|

| | | |
|--|-----------|---|
| Esigibili oltre l'esercizio successivo | 2.000.000 | 0 |
|--|-----------|---|

| | | |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Totale debiti (D) | 2.014.044 | 2.446.041 |
|--------------------------|------------------|------------------|

E) RATEI E RISCONTI

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Totale ratei e risconti (E) | 6.101.600 | 5.801.600 |
| TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO | 11.900.850 | 12.015.331 |

CONTI D'ORDINE

31/12/2007 **31/12/2006**

CONTO ECONOMICO A VALORE E COSTO DELLA PRODUZIONE

31/12/2007 **31/12/2006**

A) VALORE DELLA PRODUZIONE:

| | | |
|---|---------------|---------------|
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni | 75.613 | 43.750 |
| 5) Altri ricavi e proventi | | |
| Altri | 1.851 | 30.241 |
| Totale altri ricavi e proventi (5) | 1.851 | 30.241 |
| Totale valore della produzione (A) | 77.464 | 73.991 |

B) COSTI DELLA PRODUZIONE:

| | | |
|--|---------------|----------------|
| 7) per servizi | 53.209 | 69.136 |
| 10) ammortamenti e svalutazioni: | | |
| a),b),c) Amm. immob. imm. e mat., altre sval. imm. | 7.601 | 36.929 |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali | 7.375 | 7.375 |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali | 226 | 29.554 |
| Totale ammortamenti e svalutazioni (10) | 7.601 | 36.929 |
| 14) Oneri diversi di gestione | 26.283 | 33.343 |
| Totale costi della produzione (B) | 87.093 | 139.408 |

| | | |
|--|---------------|----------------|
| Differenza tra valore e costi della produz. (A-B) | -9.629 | -65.417 |
|--|---------------|----------------|

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:

| | | |
|--|-----|-----|
| 16) altri proventi finanziari: | | |
| d) proventi diversi dai precedenti | | |
| altri | 927 | 528 |
| Totale proventi diversi dai precedenti (d) | 927 | 528 |
| Totale altri proventi finanziari (16) | 927 | 528 |
| 17) interessi e altri oneri finanziari | | |

| | | |
|---|---------------|----------------|
| altri | 0 | 1.037 |
| Totale interessi e altri oneri finanziari (17) | 0 | 1.037 |
| Totale prov. e oneri finan. (C) (15+16-17+-17-bis) | 927 | -509 |
| D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZ.: | | |
| Totale delle rettifiche di valore (D) (18-19) | 0 | 0 |
| E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI: | | |
| 20) Proventi | | |
| Differenza da arrotondamento all'unità di Euro | 0 | 1 |
| Altri | 29.102 | 0 |
| Totale proventi (20) | 29.102 | 1 |
| 21) Oneri | | |
| Differenza da arrotondamento all'unità di Euro | 2 | 0 |
| Altri | 2.183 | 0 |
| Totale oneri (21) | 2.185 | 0 |
| Totale delle partite straordinarie (E) (20-21) | 26.917 | 1 |
| Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E) | 18.215 | -65.925 |
| 22) Imposte sul reddito dell'es. corr. diff. ant. | | |
| Imposte correnti | 696 | 0 |
| Totale imposte sul reddito dell'esercizio (22) | 696 | 0 |
| 23) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO | 17.519 | -65.925 |

CONSORZIO FORMAZIONE VOLTERRA S.C.A.R.L.

Sede in VOLTERRA - PIAZZA SAN GIOVANNI

Capitale Sociale versato Euro 4.000.000,00

Iscritto alla C.C.I.A.A. di PISA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 01593090507

Partita IVA: 01593090507 - N. Rea: 139242

**Nota Integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2007
redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 - bis c.c.****Premessa**

Il bilancio chiuso al 31/12/2007, di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, comma 1 del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, comma 1 c.c., e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435 - bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si omettono le indicazioni previste dal n.10 dell'art. 2426 e dai numeri 2), 3), 7), 9), 10), 12), 13), 14), 15), 16) e 17) dell'art. 2427, nonché dal n.1) del comma 1 dell'art.2427 - bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redarre la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 6 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art 2426 Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio, e non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quarto comma del Codice Civile.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dagli organi professionali competenti in materia contabile, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Le voci dell'Attivo e del Passivo appartenenti a più voci dello Stato patrimoniale sono specificatamente richiamate.

Criteri di redazione

Conformemente al disposto dall'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate a quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

La voce indicata tra le immobilizzazioni immateriali si riferisce alle spese di costituzione e di impianto, sostenute in precedenti esercizi per Euro 36.877. La valutazione indicata in bilancio e la procedura di ammortamento adottata tengono conto di un'utilità futura stimata in 5 anni.

I costi di impianto sono iscritti con il consenso del collegio sindacale e capitalizzati nella convinzione che potranno essere recuperati grazie alla redditività futura dell'impresa.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, con indicazione in forma esplicita degli ammortamenti effettuati.

Il costo non è mai stato oggetto di rivalutazione monetaria ai sensi delle leggi speciali.

Le immobilizzazioni materiali consistono in:

- Fabbricati adibiti a scuola residenziale, sono stati iscritti al costo di costruzione, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione. Inoltre, in merito alla valutazione dei fabbricati evidenziamo quanto segue:
 - o che, in relazione ai costi sostenuti per la costruzione della scuola, sono stati percepiti contributi dalla Regione Toscana, il cui ammontare è stato indicato, anche per questo esercizio, tra i risconti passivi;
 - o che non si procede ad effettuare gli ammortamenti sui valori dei fabbricati per due motivi: 1) in quanto la valutazione effettiva degli stessi, alla data di chiusura dell'esercizio, risulta essere sicuramente maggiore rispetto alla cifra iscritta in bilancio tra le immobilizzazioni materiali, al netto dei contributi percepiti ed indicati nei risconti passivi; 2) perchè pur avendo già riscosso i contributi dalla Regione Toscana deve ancora essere emesso il provvedimento di definitiva assegnazione.
- Arredamento e mobili, attrezzatura e mobili e macchine elettroniche d'ufficio. Tutti i suddetti beni mobili, insieme agli immobili, sono stati concessi in locazione per anni 18 (diciotto), con decorrenza dal 01/06/2006, alla società SIAF S.R.L.. L'unico bene non concesso in locazione è un computer portatile acquistato nel 2001, che è in dotazione del Direttore del Consorzio.

I beni mobili sono stati ammortizzati in base alla loro presunta vita utile che tiene conto sia del degrado fisico che del loro superamento tecnologico.

Le aliquote applicate per gli ammortamenti sono: macchine elettroniche ufficio, utilizzate direttamente 20%.

Gli altri beni mobili concessi in locazione non sono stati ammortizzati, in quanto è stato previsto nell'art. 5 del contratto di locazione che:

- o la conduttrice si impegna a compiere tutte le operazioni necessarie a mantenere i beni locati in buono stato locativo e a restituirli nell'originario stato di consistenza e

conservazione;

- o al termine della locazione la conduttrice dovrà corrispondere, per i mobili e le attrezzature che arredano il complesso immobiliare, l'eventuale differenza tra il valore dei beni consegnati, come da verbale di consegna, e il valore dei beni che risulterà dalla stima da effettuarsi alla riconsegna.

Le quote stanziare rispondono pertanto sia ai precetti civilistici che a quelli tributari.

Crediti

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore nominale in quanto normalmente esigibili.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economica.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Informazioni sullo Stato Patrimoniale

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 22.126 (€ 29.502 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

| Descrizione | Costo storico es. pr. | Rivalutaz. es. pr. | Svalutaz. es. pr. | F.do ammort. es. pr. | Valore iniziale |
|------------------------------------|--------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------|-----------------|
| Costi di impianto e di ampliamento | 36.877 | 0 | 0 | 7.375 | 29.502 |
| Totali | 36.877 | 0 | 0 | 7.375 | 29.502 |

| Descrizione | Acquisiz. / Capitalizz. | Alienazioni | Riclassif.(a)/da altre voci | Svalut./Ripr. valore dell'es. | Rivalutazioni dell'esercizio |
|------------------------------------|-------------------------|-------------|-----------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Costi di impianto e di ampliamento | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Totali | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| Descrizione | Ammortamenti | Totale rivalutaz. es. corr. | Totale svalutaz. es. corr. | F.do ammort. es. corr. | Valore finale |
|------------------------------------|--------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------|---------------|
| Costi di impianto e di ampliamento | 7.375 | 0 | 0 | 14.751 | 22.126 |
| Totali | 7.375 | 0 | 0 | 14.751 | 22.126 |

I costi iscritti sono ragionevolmente correlati ad una utilità protratta in più esercizi, e sono ammortizzati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione, in ragione del 20% annuo.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 11.370.192 (€ 11.038.316 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

| Descrizione | Costo storico es. pr. | Rivalutaz. es. pr. | Svalutaz. es. pr. | F.do ammort. es. pr. | Valore iniziale |
|--|-----------------------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------------|
| Terreni e fabbricati | 10.168.990 | 0 | 0 | 0 | 10.168.990 |
| Attrezzature industriali e commerciali | 6.974 | 0 | 0 | 226 | 6.748 |
| Altri beni | 893.487 | 0 | 0 | 30.909 | 862.578 |
| Totali | 11.069.451 | 0 | 0 | 31.135 | 11.038.316 |

| Descrizione | Acquisiz. / Capitalizz. | Alienazioni | Riclassif.(a)/da altre voci | Svalut./Ripr. valore dell'es. | Rivalutazioni dell'esercizio |
|--|-------------------------|-------------|-----------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Terreni e fabbricati | 159.325 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Attrezzature industriali e commerciali | 5.068 | 0 | 0 | 226 | 0 |
| Altri beni | 138.607 | 0 | 0 | 28.876 | 0 |
| Totali | 303.000 | 0 | 0 | 29.102 | 0 |

| Descrizione | Ammortamenti | Totale rivalutaz. es. corr. | Totale svalutaz. es. corr. | F.do ammort. es. corr. | Valore finale |
|--|--------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------|-------------------|
| Terreni e fabbricati | 0 | 0 | 0 | 0 | 10.328.315 |
| Attrezzature industriali e commerciali | 0 | 0 | 0 | 0 | 12.042 |
| Altri beni | 226 | 0 | 0 | 2.259 | 1.029.835 |
| Totali | 226 | 0 | 0 | 2.259 | 11.370.192 |

La voce "Altri beni" pari a € 1.029.835 è così composta:

| Descrizione | Saldo iniziale | Saldo finale | Variazione |
|---------------------------------|----------------|------------------|----------------|
| Macchine d'ufficio elettroniche | 22.538 | 27.577 | 5.039 |
| Arredamento e mobili | 840.040 | 1.002.258 | 162.218 |
| Totali | 862.578 | 1.029.835 | 167.257 |

Attivo circolante - Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 148.711 (€ 374.006 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Composizione dei crediti dell'attivo circolante:

| Descrizione | Valore nominale | Fondo svalutazione | F.do svalut. interessi di mora | Valore netto |
|---|-----------------|--------------------|--------------------------------|----------------|
| Verso Clienti - esigibili entro l'es. succ. | 103.143 | 0 | 0 | 103.143 |
| Tributari - esigibili entro l'es. succ. | 45.568 | 0 | 0 | 45.568 |
| Totali | 148.711 | 0 | 0 | 148.711 |

Movimenti dei crediti dell'attivo circolante:

| Descrizione | Saldo iniziale | Saldo finale | Variazione |
|-----------------------|----------------|----------------|-----------------|
| Crediti verso clienti | 85.987 | 103.143 | 17.156 |
| Crediti tributari | 288.019 | 45.568 | -242.451 |
| Totali | 374.006 | 148.711 | -225.295 |

Crediti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

| Descrizione | Entro i 12 mesi | Oltre i 12 mesi | Oltre i 5 anni | Totale |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|
| Verso clienti - Circolante | 103.143 | 0 | 0 | 103.143 |
| Crediti tributari - Circolante | 45.568 | 0 | 0 | 45.568 |
| Totali | 148.711 | 0 | 0 | 148.711 |

Crediti - Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

| Descrizione | Italia | Altri paesi UE | Resto d'Europa | Altri | Totale |
|--------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------|----------------|
| Verso clienti - Circolante | 103.143 | 0 | 0 | 0 | 103.143 |
| Crediti tributari - Circolante | 45.568 | 0 | 0 | 0 | 45.568 |
| Totali | 148.711 | 0 | 0 | 0 | 148.711 |

Attivo circolante - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 359.821 (€ 573.507 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

| Descrizione | Saldo iniziale | Saldo finale | Variazione |
|----------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| Depositi bancari e postali | 573.507 | 359.821 | -213.686 |
| Totali | 573.507 | 359.821 | -213.686 |

Patrimonio Netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 3.785.206 (€ 3.767.690 nel precedente esercizio).

Nel prospetto riportato di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto.

| Descrizione | Saldo iniziale | Riparto utile/(Dest. perdita) | Aumenti/Riduzioni di capit. | Altri movimenti | Saldo finale |
|---------------------------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------|------------------|
| Capitale | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 |
| Altre riserve | 1 | 0 | 0 | -3 | -2 |
| Utili (perdite) portati a nuovo | -166.386 | -65.925 | 0 | 0 | -232.311 |
| Utile (perdita) dell'esercizio | -65.925 | 65.925 | 0 | 17.519 | 17.519 |
| Totali | 3.767.690 | 0 | 0 | 17.516 | 3.785.206 |

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti seguenti:

| Descrizione | Saldo finale | Apporti dei soci | Utili | Altra natura |
|---------------------------------|--------------|------------------|----------|--------------|
| Capitale | 4.000.000 | 4.000.000 | 0 | 0 |
| Altre riserve | -2 | 0 | -2 | 0 |
| Utili (perdite) portati a nuovo | -232.311 | 0 | -232.311 | 0 |
| Utile (perdita) dell'esercizio | 17.519 | 0 | 17.519 | 0 |

| Descrizione | Liberam. disponibile | Distribuibile con vincoli | Non distribuibile | Utilizzo per copertura perdite | Altri utilizzi |
|---------------------------------|----------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------------|----------------|
| Capitale | 0 | 0 | 4.000.000 | 0 | 0 |
| Altre riserve | 0 | 0 | -2 | 0 | 0 |
| Utili (perdite) portati a nuovo | 0 | 0 | -232.311 | 0 | 0 |
| Utile (perdita) dell'esercizio | 0 | 0 | 17.519 | 0 | 0 |

Debiti

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 2.014.044 (€ 2.446.041 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

| Descrizione | Saldo iniziale | Saldo finale | Variazione |
|-------------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Debiti verso soci per finanziamenti | 2.000.000 | 2.000.000 | 0 |
| Debiti verso fornitori | 437.656 | 8.723 | -428.933 |
| Debiti tributari | 7.235 | 4.294 | -2.941 |
| Debiti vs ist. prev. e secur. soc. | 1.150 | 1.027 | -123 |
| Totali | 2.446.041 | 2.014.044 | -431.997 |

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

| Descrizione | Entro i 12 mesi | Oltre i 12 mesi | Oltre i 5 anni | Totale |
|---------------------------------------|------------------|-----------------|----------------|------------------|
| Debiti verso soci per finanziamenti | 2.000.000 | 0 | 0 | 2.000.000 |
| Debiti verso fornitori | 8.723 | 0 | 0 | 8.723 |
| Debiti tributari | 4.294 | 0 | 0 | 4.294 |
| Debiti vs ist. prev. e secur. sociale | 1.027 | 0 | 0 | 1.027 |
| Totali | 2.014.044 | 0 | 0 | 2.014.044 |

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

| Descrizione | Deb. non ass. da garanz. reali | Deb. assistiti da garanz. reali | Totale |
|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------------|
| Debiti verso soci per finanziamenti | 2.000.000 | 0 | 2.000.000 |
| Debiti vs fornitori | 8.723 | 0 | 8.723 |
| Debiti tributari | 4.294 | 0 | 4.294 |
| Debiti vs ist. prev. e secur. soc. | 1.027 | 0 | 1.027 |
| Totali | 2.014.044 | 0 | 2.014.044 |

Debiti - Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

| Descrizione | Totale |
|----------------------|------------------|
| Italia | 2.014.044 |
| Altri paesi CEE | 0 |
| Altri paesi d'Europa | 0 |
| Altri | 0 |
| Totali | 2.014.044 |

Finanziamenti effettuati dai soci

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i finanziamenti effettuati dai soci della società, ai sensi dell'art. 2427, punto 19-bis del Codice Civile:

| Descrizione | Importo | di cui con clausola postergaz. | di cui fruttiferi |
|--|------------------|--------------------------------|-------------------|
| SOCIO FONDAZIONE CASSA RISPARMIO VOLTERRA | 2.000.000 | 0 | 0 |
| Totali | 2.000.000 | 0 | 0 |

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 6.101.600 (€ 5.801.600 nel precedente esercizio).

Nei Risconti Passivi sono stati indicati l'ammontare dei contributi già ricevuti dalla Regione Toscana in relazione alla costruzione della scuola nel Comune di Volterra. L'ammontare degli stessi contributi saranno imputati nel Conto Economico fra gli altri ricavi e proventi (voce A/5) in correlazione agli ammortamenti della immobilizzazione.

I movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

| Descrizione | Saldo iniziale | Saldo finale | Variazione |
|------------------|------------------|------------------|----------------|
| Risconti passivi | 5.801.600 | 6.101.600 | 300.000 |
| Totali | 5.801.600 | 6.101.600 | 300.000 |

Informazioni sul Conto Economico

Ricavi delle vendite e delle prestazioni

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 10 del Codice Civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività e per aree geografiche:

Suddivisione delle vendite e delle prestazioni per categorie di attività:

| Descrizione | Importo |
|---------------------------------------|---------------|
| Ricavi da locazioni immobili e mobili | 75.613 |
| Totali | 75.613 |

Suddivisione delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche:

| Descrizione | Importo |
|---------------|---------------|
| Italia | 75.613 |
| Totali | 75.613 |

Altri ricavi e proventi

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 1.851 (€ 30.241 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

| Descrizione | Importo |
|-------------------------|--------------|
| Rimborsi spese | 1.842 |
| Altri ricavi e proventi | 9 |
| Totali | 1.851 |

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 53.209 (€ 69.136 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

| Descrizione | Importo |
|--|---------------|
| Energia elettrica | 87 |
| Gas | 1.461 |
| Acqua | 10.010 |
| Compensi agli amministratori | 8.036 |
| Compensi al Collegio Sindacale | 7.204 |
| Contributi su compensi Ammin./Col.Sin. | 683 |
| Compensi profes. per l'amministrazione | 4.118 |
| Assicurazioni | 6.293 |
| Commissioni bancarie fidejussione IVA | 15.241 |
| Rimborso spese documentate | 76 |
| Totali | 53.209 |

Ammortamenti

La composizione della voce ammortamenti è così costituita:

| Descrizione | Anno corrente | Anno precedente | Variazione |
|---|---------------|-----------------|----------------|
| - Ammortamento costi di impianto e di ampliamento | 7.375 | 7.375 | 0 |
| - Ammort. attrezzature indust. e commerciali | 0 | 226 | -226 |
| - Ammortamento altri beni materiali | 226 | 29.328 | -29.102 |
| Totali | 7.601 | 36.929 | -29.328 |

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 26.283 (€ 33.343 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

| Descrizione | Importo |
|-------------------------|---------------|
| Imposte di bollo | 516 |
| ICI | 24.038 |
| Imposta di registro | 761 |
| Diritti camerati | 448 |
| Altri oneri di gestione | 520 |
| Totali | 26.283 |

Altri proventi finanziari

Riclassifichiamo gli interessi ed altri proventi finanziari:

| Descrizione | Anno corrente | Anno precedente | Variazione |
|---|---------------|-----------------|------------|
| - - Interessi su depositi bancari e postali | 927 | 528 | 399 |
| Totali | 927 | 528 | 399 |

Proventi straordinari

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 13 del Codice Civile il seguente prospetto riporta la composizione dei proventi straordinari:

| Descrizione | Importo |
|--|---------------|
| Sopravvenienze attive per ripresa ammortamenti 2006 su beni in affitto | 29.102 |
| Totali | 29.102 |

Oneri straordinari

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 13 del Codice Civile il seguente prospetto riporta la composizione degli oneri straordinari:

| Descrizione | Importo |
|--|--------------|
| Differenza da arrotondamento all'unità di Euro | 2 |
| Sopravvenienze passive | 2.183 |
| Totali | 2.185 |

Imposte sul reddito

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

| Descrizione | Imposte correnti | Imposte differite | Imposte anticipate | Proventi (Oneri) trasparenza |
|---------------|------------------|-------------------|--------------------|------------------------------|
| IRAP | 696 | 0 | 0 | 0 |
| Totali | 696 | 0 | 0 | 0 |

Altre Informazioni

Rivalutazione delle immobilizzazioni immateriali e materiali

- La società non ha mai effettuato rivalutazioni monetarie ai sensi di leggi speciali delle immobilizzazioni immateriali e materiali.

Immobilizzazioni materiali e immateriali di durata indeterminata

- Ai sensi dell'art. 2427, punto 3-bis del Codice Civile, si precisa che la società non ha immobilizzazioni di durata indeterminata .

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

- In ossequio al punto 5 dell'art. 2427, del Codice Civile e anche ai fini dei punti 3 e 4 dell'art. 2428 del Codice Civile, si dichiara che la Società, non possiede, fino ad oggi, né direttamente, né per tramite di società fiduciarie o per interposta persona, alcuna partecipazione in imprese controllate, controllanti e collegate.

Valori in valuta

- Ai sensi dell'art. 2427, punto 6-bis del Codice Civile si dichiara che la società non ha attività e passività in valuta diversa dall'euro.

Crediti – Debiti - Operazioni con retrocessione a termine

- La società non ha né crediti e né debiti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine, ai sensi dell'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile.

Oneri finanziari imputati a valori iscritti nell'attivo

- Nessun onere finanziario è stato imputato nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, punto 8 del Codice Civile

Proventi da partecipazioni

- In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 11 del Codice Civile, si precisa che la società non ha avuto proventi da partecipazioni, non possedendo la società partecipazione alcuna.

Azioni, obbligazioni e titoli emessi dalla società

- In relazione al disposto dall'articolo 2427, punto 18 del Codice Civile, si precisa che la società non ha emesso azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni e titoli o valori similari.

Strumenti finanziari emessi dalla società

- In relazione alle informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 19 del Codice Civile, si precisa che la società non ha emesso strumenti finanziari.

Patrimoni destinati a specifici affari

- In relazione alle informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 20 del Codice Civile, si precisa che la società non ha patrimoni destinati a specifici affari.

Finanziamenti destinati a specifici affari

- In relazione alle informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 21 del Codice Civile, si precisa che la società non ha finanziamenti destinati a specifici affari.

Operazioni di locazione finanziaria

- In relazione alle informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 22 del Codice Civile, si precisa che la società non ha beni in locazione finanziaria.

Immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al fair value

- Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, punto 2 del Codice civile, per le immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al loro fair value, si precisa che la società non detiene alcuna immobilizzazione finanziaria.

Imposte anticipate e imposte differite

- Si precisa che non vi sono imposte differite. Riguardo alle imposte anticipate si sottolinea che la società avrebbe un beneficio derivante dalle perdite fiscali pregresse riportabili il cui ammontare è pari a euro 158.960,00. Beneficio solo potenziale in quanto non esiste ad oggi, la ragionevole certezza di ottenere in futuro imponibili fiscali tali da assorbire le perdite.

TFR - dipendenti

- Per completezza di informazione si segnala che a fine esercizio non risultano maestranze di alcun tipo per cui non si è proceduto ad effettuare alcun accantonamento per Trattamento di fine rapporto.

Operazioni con dirigenti, amministratori, sindaci e soci

- In conformità a quanto previsto dai principi contabili, si precisa che la società non ha effettuato operazioni con dirigenti, amministratori, sindaci e soci della società o di imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo di queste ultime.

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

- La società è, ai sensi del Decreto Legislativo 17 maggio 1999, n. 153, una "Impresa

strumentale" della Fondazione Cassa di Risparmio di Volterra, che ne detiene il controllo, con la sua quota di partecipazione del 71,79%. La restante quota del capitale sociale è posseduta dalla Cassa di Risparmio di Volterra S.p.a., per il 25,84%, e dalla Scuola Superiore Sant'Anna di Pisa, per il 2,37%.

La società è una impresa operante in via esclusiva per la diretta realizzazione degli scopi statutari perseguiti dalla Fondazione CRV nei settori rilevanti.

Partecipazioni in imprese comportanti responsabilità illimitata

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2361, comma 2 del Codice Civile, si segnala che la società non ha assunto partecipazioni comportanti la responsabilità illimitata in altre società.

Informazioni sull'obbligo di redazione del Bilancio Consolidato

- La società non è soggetta all'obbligo di redazione del bilancio consolidato.

Destinazione del risultato dell'esercizio

Vi proponiamo di approvare il Bilancio di esercizio al 31/12/2007 e di voler destinare l'utile d'esercizio conseguito, di Euro 17.519, a parziale copertura delle perdite esercizi precedenti. Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

| | |
|------------|-------------------------|
| PRESIDENTE | Rag. VOLTERRANI SERGIO |
| MEMBRO | Prof. BONARI ENRICO |
| MEMBRO | Ing. COSTAMAGNA ADRIANO |

Ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 2435bis del C.C. la società, ricorrendone i presupposti, redige il bilancio in forma abbreviata e non presenta la relazione sulla gestione (2428 c.c.), avendo fornito le informazioni relative ai punti 3 e 4 della stessa.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

| | | |
|------------|-------------------------|-----------|
| PRESIDENTE | Rag. VOLTERRANI SERGIO | "firmato" |
| MEMBRO | Prof. BONARI ENRICO | "firmato" |
| MEMBRO | Ing. COSTAMAGNA ADRIANO | "firmato" |

"il sottoscritto dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali"